



































Tipo: Terreno REF: 604

Terreno a Venda no

R\$ 1.300.000 *O valor pode variar

DESCRIÇÃO

Terreno para Construção de Galpão

Área Total: 18.245,86 m²; **Valor**: R\$ 1.300.000,00 (aceita proposta e imóveis de menor valor como parte do pagamento)

Alvará Ambiental Aprovado: Autorização para aterro no local, agilizando o início da construção.

Facilidade de Acesso: Estradas pavimentadas e vias principais próximas.

Localização Estratégica: Próximo a centros urbanos e áreas de distribuição.

Logística Otimizada: Ideal para entrada e saída rápida de mercadorias.

Terreno Plano: Facilita a construção e organização interna do galpão.

Possibilidade de

Expansão: Espaço amplo com potencial para futuras ampliações.
Opções de Aquisição Adicional: Com 12 m de frente na Rua Afonso Rauh, possibilidade de compra de terrenos adjacentes. Agende uma visita e aproveite esta excelente oportunidade!

INFORMAÇÕES

Perfil: Terreno

Área total do terreno: 18.246 m²