































Tipo: Sitio / Chácara / Fazenda **REF:** 608

Sítio / Chácara / Fazenda a Venda no

R\$ **480.000** *O valor pode variar Quartos: 2 Banheiros: 2 Salas: 1 Cozinhas: 1 Garagens: 2 1 1

DESCRIÇÃO

<p class="MsoNormal" style="mso-margin-top-alt: auto; mso-margin-bottom-alt: auto; line-height: normal;">? Sítio na localidade de Dona Paula em Lontras/SC.</p> <p class="MsoNormal" style="mso-margin-top-alt: auto; mso-margin-bottom-alt: auto; line-height: normal;">?<span style="mso-

3.3 hectares (33.000m²), com terreno levemente inclinado.

Potencial agrícola na parte superior + planta de eucalipto nos fundos.

Acesso facilitado: estrada cascalhada na lateral e outra de barro no meio. Perto do Centro de Eventos RN.

Galpão transformado em casa, com:

- Garagem coberta** para 2 carros.
- Varanda acolhedora** na frente.

Espaço gourmet no lado esquerdo:

- Cozinha ampla com fogão a lenha e móveis sob medida**.
- Depósito** (que pode virar lava-aço).

font-family: 'Times New Roman'; mso-bidi-font-family: 'Segoe UI Emoji'; mso-font-ker-ning: 0pt; mso-ligatures: none; mso-fareast-language: PT-BR;">?No centro:</p> <ul type="disc"> <li class="MsoNormal" style="mso-margin-top-alt: auto; mso-margin-bottom-alt: auto; line-height: normal; mso-list: l0 level1 lfo3; tab-stops: list 36.0pt;">Sala grande com churrasqueira, forno a lenha e ã uma mesa de sinuca. <p class="MsoNormal" style="mso-margin-top-alt: auto; mso-margin-bottom-alt: auto; line-height: normal;">??Descanso garantido no lado direito:</p> <ul type="disc"> <li class="MsoNormal" style="mso-margin-top-alt: auto; mso-margin-bottom-alt: auto; line-height: normal; mso-list: l3 level1 lfo4; tab-stops: list 36.0pt;">Suíte espaçosa + quarto adicional. <li class="MsoNormal" style="mso-margin-top-alt: auto; mso-margin-bottom-alt: auto; line-height: normal; mso-list: l3 level1 lfo4; tab-stops: list 36.0pt;">Banheiro. <li class="MsoNormal" style="mso-margin-top-alt: auto; mso-margin-bottom-alt: auto; line-height: normal; mso-list: l3 level1 lfo4; tab-stops: list 36.0pt;">Varanda. <p class="MsoNormal" style="mso-margin-top-alt: auto; mso-margin-bottom-alt: auto; line-height: normal;">?Extras que fazem a diferença:</p> <ul type="disc"> <li class="MsoNormal" style="mso-margin-top-alt: auto; mso-margin-bottom-alt: auto; line-height: normal; mso-list: l4 level1 lfo5; tab-stops: list 36.0pt;">Lagoa com ilha + pequenas lagoas. <li class="MsoNormal" style="mso-margin-top-alt: auto; mso-margin-bottom-alt: auto; line-height: normal; mso-list: l4 level1 lfo5; tab-stops: list 36.0pt;">Galinheiro e rancho. <li class="MsoNormal" style="mso-margin-top-alt: auto; mso-margin-bottom-alt: auto; line-height: normal; mso-list: l4 level1 lfo5; tab-stops: list 36.0pt;">Estrutura iniciada para mais uma casa. <li class="MsoNormal" style="mso-margin-top-alt: auto; mso-margin-bottom-alt: auto; line-height: normal; mso-list: l4 level1 lfo5; tab-stops: list 36.0pt;">Poço com ãgua potãvel. <p class="MsoNormal" style="mso-margin-top-alt: auto; mso-margin-bottom-alt: auto; line-height: normal;"><span style="mso-bidi-font-size: 12.0pt; font-family: 'Segoe UI Emoji', sans-serif; mso-fareast-font-family: 'Times New Roman'; mso-bidi-font-family: 'Segoe UI Emoji';

mso-font-kerning: Opt; mso-ligatures: none; mso-fareast-language: PT-BR;">? De R\$ 550.000,00 por R\$ 480.000,00!
?? Aceita casa em Rio do Sul de menor valor.
?? Carro como entrada.</p><p class="MsoNormal" style="mso-margin-top-alt: auto; mso-margin-bottom-alt: auto; line-height: normal;">? Não perca! Oportunidade perfeita para quem busca sossego e conforto em um só lugar. Entre em contato e agende sua visita! ??</p><p class="MsoNormal"> </p>

INFORMAÇÕES

Perfil: Sitio / Chácara / Fazenda

Área construída: 120 m²

Área total do terreno: 33.000 m²