













































Tipo: Apartamento REF: 611

Apartamento a Venda no Jardim América

R\$ 2.300.000 *O valor pode variar Banheiros: 1 Salas: 2 Garagens: 3 3 7 1 1

DESCRIÇÃO

Apartamento Exclusivo com Área Ampliada no Jardim Améri-
ca! Seu refúgio de luxo te espera! Prepare-se para se encantar com este apartamento único, projetado para oferecer o máximo de conforto e sofisticado. Com uma área privativa generosa de 298m², este imóvel é perfeito para quem busca um lar espaçoso e repleto de detalhes que fazem a diferença.

Destaques:

- Ambientes amplos e integrados:** Sala de estar, sala de jantar e cozinha com churrasqueira, proporcionando um espaço perfeito para receber amigos e familiares.
- Suítes luxuosas:** 03 suítes, sendo uma com closet e banheiro com hidromassagem, para você relaxar e renovar as energias.
- Terras privativas:** Desfrute de momentos únicos em seus dois terraços, um com banheira de hidromassagem e outro com pergolado e brinquedoteca.
- Conforto e praticidade:** Área de serviço ampla, dependência de empregada com banheiro, lavabo, banheiro social, aquecimento a gás e 03 vagas de garagem.
- Mobiliado e equipado:** Todos os móveis, eletrodomésticos, ar condicionado, sofás, mesas, luminárias e até mesmo os sensores de alarme ficam no apartamento!
- Prédio com infraestrutura completa:** Salão de festas amplo e totalmente equipado, hall de entrada imponente e apenas 02 apartamentos por andar, garantindo mais privacidade e tranquilidade.
- Localização privilegiada:** Situado no bairro Jardim América, um dos mais desejados da cidade, com fácil acesso a tudo o que você precisa.

INFORMAÇÕES

Perfil: Apartamento
Área privativa: 298 m²
Área total: 405 m²

Área de Lazer

Churrasqueira
Espaço gourmet

Conveniências

Ar-condicionado
Móveis Planejados

Funcional

Área de serviço
Box na Garagem
Closet

Segurança

Circuito de segurança
Interfone
Fechadura Eletrônica

Área Comum

Salão de festa
Portão Eletrônico