



























Valle
IMÓVEIS



valle
IMÓVEIS



















Tipo: Casa **REF:** 599

Casa a Venda no Centro

R\$ 1.500.000 *O valor pode variar Quartos: 3 Banheiros: 2 Salas: 3 Cozinhas: 1 Vagas: 2 2 1 1 1

DESCRIÇÃO

CASA DE ALVENARIA ALTO PADRÃO | CENTRO - TROMBUDO CENTRAL/SC

Uma propriedade sofisticada e espaçosa, ideal para quem busca conforto, privacidade e qualidade de vida!

Destaques do Imóvel:

PISO SUPERIOR: 02 suítes, sendo uma com closet, banheiro de hidromassagem e sacada panorâmica
01 quarto transformado em escritório/home-office
01 banheiro social

PISO INFERIOR: 01 quarto
01 banheiro social
Sala de estar/TV com pé direito duplo, teto e assoalho em madeira maciça
Sala de jantar
Cozinha
Área de serviço/lavatório
Dependência de empregados
Área de armazenamento/despensa
Porão - pode ser usado como adega, oficina ou depósito
Área de festas com churrasqueira e fogão a lenha
Lago artificial e paisagismo
Piscina
Garagem com vaga para 02 carros - com vaga livre
Ampla espaço externo/jardim

Informações Gerais:

Casa de alvenaria estilo alto padrão, toda murada e cercada, com portão eletrônico e interfone

Área construída de 333m²

Área do terreno de 1020m²

Ficam todos os móveis sob medida

Revestimento em piso cerâmico, madeira maciça e laminado

Estrutura de madeira maciça e laje, com rebaixamento em gesso

Fora de enchentes e em área segura

Localizado no Centro de Trombudo Central - área arborizada e tranquila com ampla infraestrutura

Localização Estratégica:

600m da Prefeitura Municipal de Trombudo Central (Centro)

700m do Supermercado Porto Ltda

Valor: R\$1.500.000,00

Estuda propostas

Aceita AUTOMÁTICAMENTE de menor valor (sujeito a avaliação)

(C.S.)

INFORMAÇÕES

Perfil: Casa

Área construída: 333 m²

Área total do terreno: 1.020 m²

Área de Lazer

Churrasqueira
Espaço gourmet
Piscina

Conveniências

Ar-condicionado
Móveis Planejados
Home office

Funcional

Área de serviço
Closet
Aquecimento a Gás

Segurança

Circuito de segurança
Interfone

Área Comum

Salão de festa
Portão Eletrônico