





































Tipo: Apartamento REF: 554

## Apartamento a Venda no Paratibe

Rua Sibipiruna, Governador Celso Ramos - SC, Brasil

R\$ 1.540.000 \*O valor pode variar Quartos: 1 Banheiros: 3 2

### DESCRIÇÃO

**SANT&Eacute; RESIDENCE!**

&nbsp;

A apenas 150 metros da Praia da Camboa e 350 metros da Praia Grande, em Governador Celso Ramos - SC, uma regi&atilde;o com praias de qualidade certificada pelo selo internacional Bandeira Azul.

Este

empreendimento de alto padrão; combina conforto, sofisticação e uma infraestrutura completa para você viver momentos inesquecíveis.

O apartamento: **81,60 m<sup>2</sup>**; de área privativa; **3** dormitórios (2 suítes), conforto para toda a família; **Living** integrado, mais amplitude e funcionalidade; **Banheiro social**; **Sacada** com churrasqueira a carvão, perfeita para seus momentos de lazer; **Vaga de garagem + Hobby Box**; **Área gourmet**, ideal para reunir amigos e família; **Diferenciais do empreendimento**: **Fachada** com pele de vidro, proporcionando modernidade e sofisticação; **Hall de entrada decorado**, garantindo uma recepção elegante; **Elevador de alto padrão** para mais comodidade; **Salão de festas mobiliado**, climatizado e com churrasqueira para seus melhores momentos; **Piscina** para relaxar e curtir o verão; **Hobby Box**, mais espaço para armazenar seus pertences; **Sensores de presença** nas áreas comuns, segurança e economia; **Acabamento de alto padrão**, com gesso em todo o apartamento; **Porteiro eletrônico** para mais praticidade; **Porcelanato retificado**, sofisticação em cada detalhe; **Persianas integradas** nos dormitórios, mais conforto e privacidade; **Espera para ar-condicionado tipo split**; **Portas e rodapés laqueados**, refinamento em cada ambiente; **Hidrometro individual**, consumo de água sob controle; **Uma oportunidade única** para morar ou investir no melhor de Governador Celso Ramos! **Incorpora o R 13-11.575** **Entre em contato e garanta seu lugar no Sant'Residence!** Aceita-se permuta por imóvel de menor valor na cidade de Rio do Sul - Santa Catarina.

## INFORMAÇÕES

Perfil: Apartamento