

























Tipo: Casa REF: 1G6TK8M

## Casa a Venda no Da Gruta

Veja o vídeo 360°

<https://www.instagram.com/p/DBH0MobO3Po/>

R\$ **1.590.000** \*O valor pode variar Quartos: 3 Banheiros: 1 Salas: 1 Cozinhas: 1 Garagens: 1 Vagas:  
2 1 1 1

## DESCRIÇÃO

Apresentamos uma casa projetada para oferecer segurança e solidez, utilizando uma técnica inovadora de construção em Steel Frame. Esse método fornece uma estrutura robusta e durável, ideal para quem busca um lar confortável e de altíssimo nível! Com acabamentos de alta qualidade e eficiência energética, esta casa garante conforto em todas as estações. O Steel Frame é resistente a intempéries, prático e oferece o que tem de melhor no mercado. Venha

conhecer e surpreenda-se com os benefícios dessa construtora moderna! Seu novo lar espera por você. Localizada em Ituporanga, loteamento Cidade Verde. Área Construída 202m<sup>2</sup>; Área do terreno 450m<sup>2</sup>; Sala com pé direito duplo? Copa/cozinha integrados com área gourmet? Suíte com closet + 3 quartos? Esquadrias em PVC com persiana automatizada? Esperas para automação? Paisagismo? Amplo depósito e área técnica? Portão eletrônico e portão social? Estrutura robusta com vãos livres, paredes com isolamento térmico? Infra pra energia fotovoltaica

Entrega prevista para o primeiro trimestre de 2025? Ficou interessado? Entre em contato com um de nossos corretores, e teremos o prazer de lhe apresentar?

1.590.000,00

<https://www.instagram.com/explore/tags/steelframe/> #steelframe

<https://www.instagram.com/explore/tags/tecnologia/> #tecnologia

<https://www.instagram.com/explore/tags/steel/> #steel

<https://www.instagram.com/explore/tags/casadealtopadr%C3%A3o/> #casadealtopadrão

## INFORMAÇÕES

Perfil: Casa

Área construída: 202 m<sup>2</sup>

Área total do terreno: 450 m<sup>2</sup>

## Área de Lazer

Piscina

## Funcional

Área de serviço

Espera para Ar Condicionado

Closet

Energia Solar

# Segurança

Interfone

# Conveniências

Automação

# Área Comum

Portão Eletrônico