

Um brinde ao seu bem-estar.

O empreendimento dos seus sonhos está aqui. Com uma localização privilegiada e espaço amplo, descubra tudo que a vida espera de você.



Salão de festas

Bem-vindo ao nosso incrível salão de festas! Aqui, você encontrará um espaço amplo e elegante, perfeito para celebrar momentos especiais com amigos e familiares.



Hall de entrada



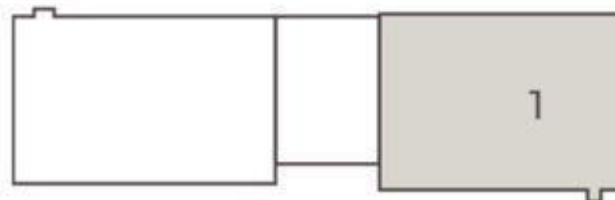
Apartamento tipo 1



Apartamento tipo 1

Área privativa total: 132,95 m²

- 01 Suíte - 20,75 m²
- 02 Banheiro - 3,64 m²
- 03 Suíte - 10,56 m²
- 04 Banheiro - 3,38 m²
- 05 Banheiro - 4,16 m²
- 06 Suíte - 13,13 m²
- 07 Área social - 46,43 m²
- 08 Área serviços - 3,71 m²



Apartamento tipo



235,41 m²

Área total

132,95 m²

Área privativa do apartamento

3

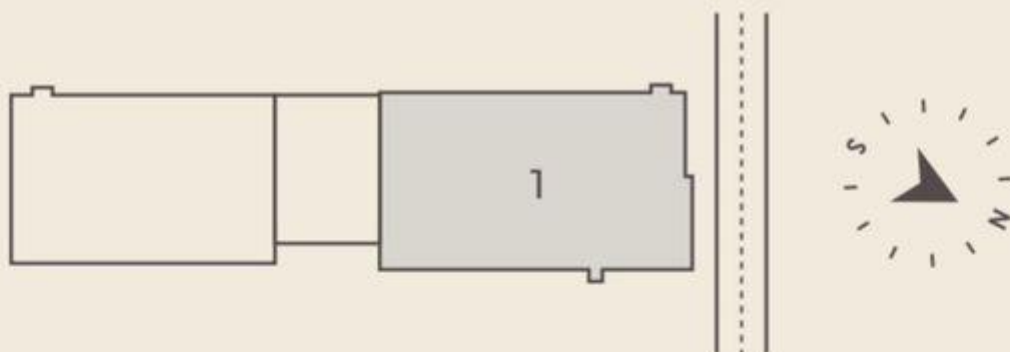
Suítes

2

Vagas de garagem

Vagas extras (opcional)

- Churrasqueira a carvão
- Amplo living social
- Lavabo
- Área de serviço



Apartamento tipo 2

Opção 1

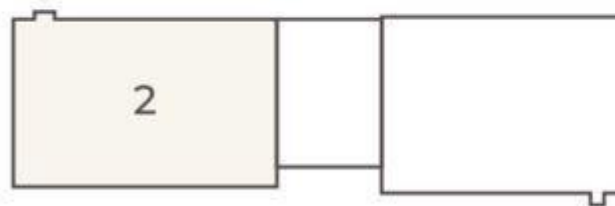


Apartamento tipo 2

Opção 1

Área privativa total: 107,87 m²

- 01 Suíte - 13,01 m²
- 02 Banheiro - 3,51 m²
- 03 Banheiro - 3,51 m²
- 04 Dormitório - 10,26 m²
- 05 Dormitório - 11,19 m²
- 06 Área social - 40,39 m²
- 07 Lavabo - 2,04 m²
- 08 Hall - 2,96 m²
- 09 Área serviços - 3,39 m²



Apartamento tipo

2

179,87 m²

Área total

107,87 m²

Área privativa do apartamento

- Churrasqueira a carvão
- Amplo living social
- Lavabo
- Área de serviço

1

Suíte

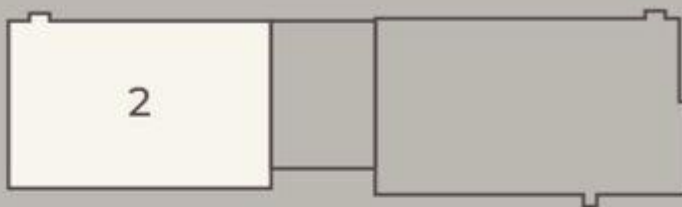
2

Dormitórios

1

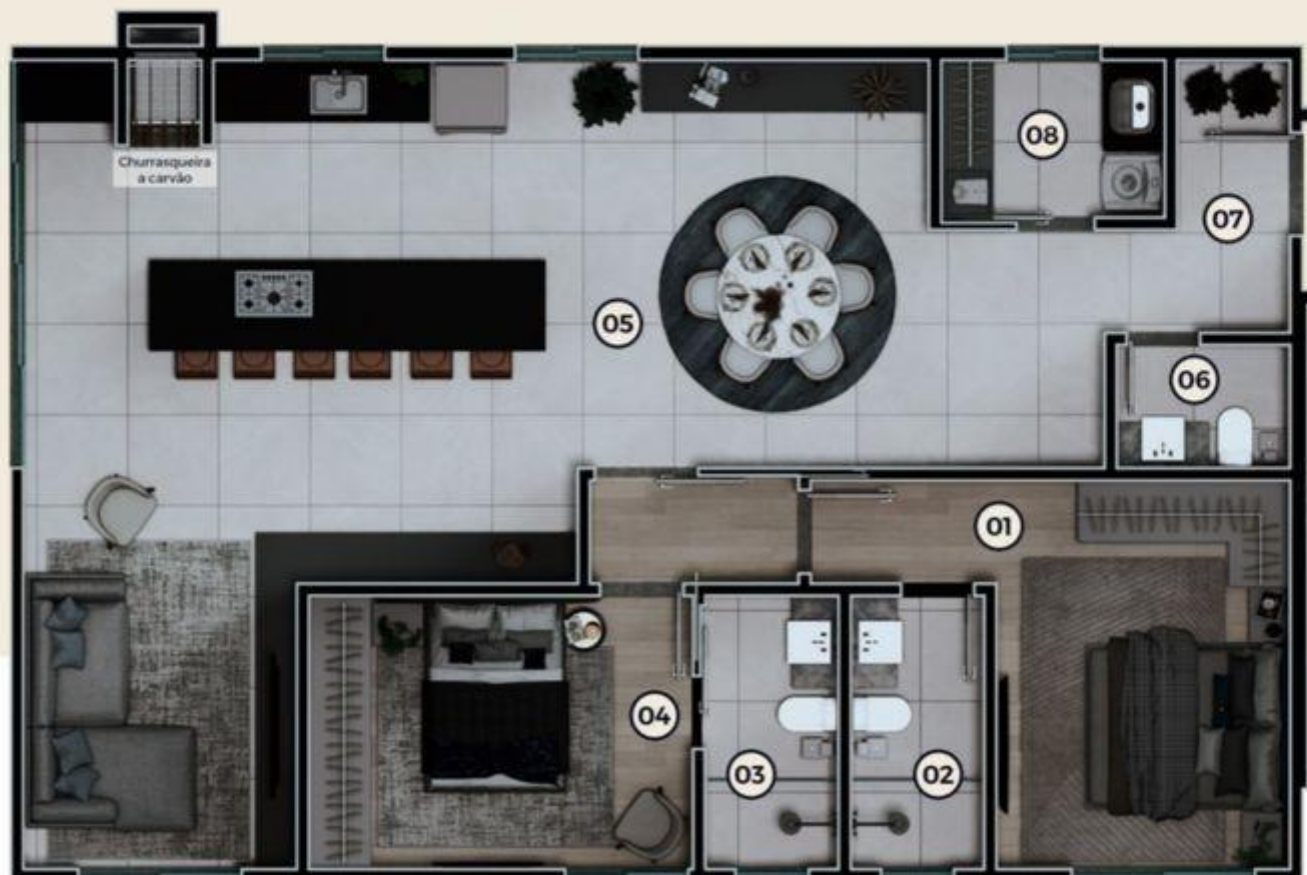
Vaga de garagem

Vagas extras (opcional)



Apartamento tipo 2

Opção 2

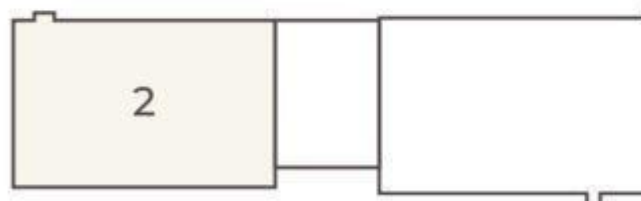


Apartamento tipo 2

Opção 2

Área privativa total: 107,87 m²

- 01 Suíte - 13,01 m²
- 02 Banheiro - 3,51 m²
- 03 Banheiro - 3,51 m²
- 04 Suíte - 10,26 m²
- 05 Área social - 54,41 m²
- 06 Lavabo - 2,04 m²
- 07 Hall - 2,96 m²
- 08 Área serviços - 3,39 m²



Cobertura duplex 1

Piso superior



Piso inferior



Cobertura duplex 1

Cobertura duplex 1

Cobertura duplex

397,33 m²

Área total

239,94 m²

Área privativa do apartamento

4

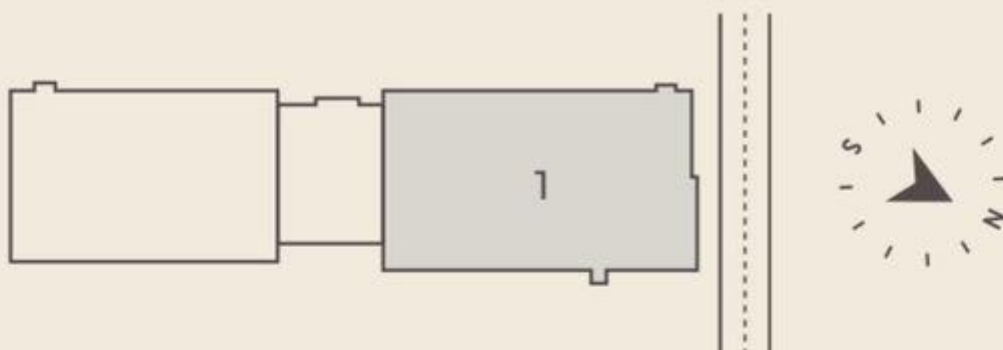
Suítes

2

Vagas de garagem

Vagas extras (opcional)

- Churrasqueira a carvão
- Amplo living social
- Lavabo
- Área de serviço





O melhor lugar para chamar de lar.

Com localização absolutamente privilegiada, o Petrus Residencial está no centro de Rio do Sul.

















Tipo: Apartamento REF: 171

Apartamento a Venda no Jardim América

Veja o vídeo 360°

<https://www.instagram.com/p/C-nugK2uEMC/>

R\$ 858.878 *O valor pode variar Quartos: 1 Banheiros: 1 Salas: 1 Cozinhas: 1 Garagens: 1 Vagas: 2
2 1 1 1

DESCRIÇÃO

Não perca essa super oportunidade de morar no coração de Rio do Sul.
Edifício Petrus Residencial, Bairro Jardim América. Apartamentos com área privativa a partir de 107,87m²; até Duplex com 239,94 com acabamento extremamente refinado e muito conforto para você e sua Família.
Opções de 01 Suíte + 02 Dormit&ocute;rios, ou 02 Suítes; (â critério do cliente) Porcelanato nas âreas comuns; Vinílico nas

reas privativas;
?? Infraestrutura para aquecedor a gás;
?? Hobby Box
 (opcional)
?? Apartamento com 01 vaga de garagem, podendo ser adquiridas vagas adicionais (Vagas
 com Ponto de recarga para Carro Elétrico)
?? Apartamentos com Churrasqueira a
 carvão
?? Cozinha integrada com Living;
?? Apartamento todo rebaixado com gesso
??
 Isolamento acústico no piso dos apartamentos
Infraestrutura para Ar-
 condicionado

Valor e condição de Pagamento:
?? A Partir de R\$ 858.878,45
 (Unidade 602)
30% de entrada e saldo em 60 vezes + Reforços (5x) corrigidos pelo CUB
 atéa entrega, e IPCA+ 0,5 após a entrega

Descrição AP
 601:
Apartamento com 132,95m² de área privativa com acabamento extremamente
 refinado e muito conforto para você e sua Família.

?? Opção com 03
 Suítes
?? Porcelanato nas áreas comuns;
?? Vinílico nas áreas
 privativas;
?? Infraestrutura para aquecedor a gás;
?? Hobby Box (opcional)
??
 Apartamento com 02 vagas de garagem, podendo ser adquiridas vagas adicionais (Vagas com Ponto de
 recarga para Carro Elétrico)
?? Apartamentos com Churrasqueira a carvão
?? Cozinha
 integrada com Living;
?? Apartamento todo rebaixado com gesso
?? Isolamento acústico no
 piso dos apartamentos
Infraestrutura para Ar-condicionado

Valor e condição de
 Pagamento:
?? A Partir de R\$ 1.163.270,68 (Unidade 601)
30% de entrada e saldo em 60 vezes +
 Reforços (5x) corrigidos pelo CUB atéa entrega, e IPCA+ 0,5 após a
 entrega

Consulte ainda nossas outras opções:
Unidade: Gardem
 402
Unidade: 801
Unidade: 901
Unidade: 1101
Unidade: 1102
Unidade: Cobertura
 1201

O Empreendimento ?

?? 13 Pavimentos
?? 03 Pavimentos de garagem
?? 02
 Apartamentos por Andar
?? Salão de Festas com mobília completa no
 térreo

Venha e se surpreenda com a Qualidade!

Registro de
 Incorporação (R6-69.275)</p>

INFORMAÇÕES

Perfil: Apartamento
 Área privativa: 108 m²

Área de Lazer

Churrasqueira

Funcional

Área de serviço
 Box na Garagem
 Espera para Ar Condicionado

Segurança

Circuito de segurança

Interfone
Fechadura Eletrônica

Área Comum

Salão de festa
Portão Eletrônico