






L'AQUAMARINE
RESIDENCE





































Tipo: Apartamento REF: 141

Apartamento a Venda no Fazenda

R\$ 1.048.484 *O valor pode variar Quartos: 1 Banheiros: 2 Salas: 1 Cozinhas: 1 Garagens: 1 1 1 1

DESCRIÇÃO

L'Aquamarine Residence - Um Novo Padrão de Vida no Bairro Fazenda, Itajaí - SC!
 Descubra o lugar onde o conforto e a sofisticação se encontram! Com 4 tipos exclusivos de apartamentos, o Essência Residence oferece opções perfeitas para todos os estilos de vida:
Tipo 01 - 89,16m²; com 1 suíte + 2 dormitórios. (todos vendidos)
Tipo 02 - 89,16m²; com 1 suíte + 2 dormitórios.
Tipo 03 - 74,22m²; com 1 suíte + 1 dormitório.
Tipo 04 - 74,22m²; com 1 suíte + 1 dormitório.
 Cada apartamento é um convite ao bem-estar, com sacadas, churrasqueiras a carvão e fechaduras eletrônicas, garantindo praticidade e

segurança. O condomínio oferece um verdadeiro oásis de lazer e conveniência, oferecendo:

- ? Piscina com solarium para relaxar ao sol.
- ? Grill externo para churrascos inesquecíveis.
- ? Salão de festas e espaço gourmet para suas comemorações.
- ? Sala de jogos e pub com vista para a piscina.
- ? Playground e brinquedoteca para a diversão das crianças.
- ? Academia com área externa para se manter em forma.
- ? Hall de entrada com sistema de clausura e monitoramento completo.
- ? Preparação para portaria remota e controle de acesso com biometria e senha.
- ? 2 elevadores e gerador de energia para garantir o funcionamento mesmo em caso de quedas.
- ? Wi-fi em toda área de lazer para estar sempre conectado.
- ? Infraestrutura para carregamento de carro elétrico e bicicletário junto à vaga de garagem.

Viva a experiência de morar no **L'Aquamarine Residence** e sinta a verdadeira essência da vida moderna e confortável. Entre em contato e agende sua visita agora mesmo!

#Itajaí #NovoLar #ApartamentoDosSonhos #MorarBem #VidaComQualidade

INFORMAÇÕES

Perfil: Apartamento
Área construída: 74 m²

Área Comum

Brinquedoteca

Área de Lazer

Churrasqueira
Espaço gourmet
Piscina

Funcional

Área de serviço
Box na Garagem
Espera para Ar Condicionado

Segurança

Circuito de segurança
Interfone
Fechadura Eletrônica